



CITTÀ DI DESENZANO DEL GARDA
PROVINCIA DI BRESCIA

Comunicato stampa

Desenzano del Garda, 29 dicembre 2015

PARERE FAVOREVOLE DELLA SOPRINTENDENZA PER LA RISTRUTTURAZIONE DELLA CASERMA BERETTA

La Soprintendenza per i beni architettonici e paesaggistici ha espresso **parere favorevole** sulla fattibilità del **progetto di ristrutturazione e riuso dell'ex caserma Beretta**. Un sì che fa ben sperare, fondi permettendo, nel completamento della riqualificazione del castello di Desenzano "erede" di un antico *castrum* di epoca romana.

La parte che resta da ristrutturare è quella più importante: sia per l'estensione di 23mila metri cubi sia per l'impegno di spesa, stimato di **circa 11 milioni di euro**. Lo studio di fattibilità per la ristrutturazione dell'ex caserma Beretta è stato affidato all'**architetto Giovanni Tortelli**, lo stesso che ha restaurato il Museo Santa Giulia di Brescia.

Secondo il progetto, circa la metà della struttura sarà trasformata in un **teatro-auditorium da circa 600 posti**, nella parte a nord, mentre l'altra parte sarà destinata a servizi di supporto al teatro, area ristoro e spazi espositivi. L'auditorium occuperebbe circa il 35% della volumetria disponibile al piano terra e al primo piano. Anche lo spazio esterno alla caserma dovrà essere risistemato con l'abbattimento della casa e delle baracche attualmente usate come camerini per gli spettacoli estivi e il consolidamento delle mura perimetrali sul lato est e a sud. A tale riguardo, con una spesa annua di centomila euro per tre anni (2016-2018), il Comune acquisirà al patrimonio comunale le mura su via Montegrappa compresi i due torrioni.

«Siamo felici che la Soprintendenza abbia accolto la nostra proposta di riqualificazione della caserma – afferma il sindaco **Rosa Leso** –, perché **il rilancio del castello ha un'importanza strategica per Desenzano del Garda**. L'ulteriore crescita dell'attrattività turistica della nostra città passa attraverso un deciso rilancio culturale, che sarà possibile attraverso un nuovo teatro e un luogo di incontro e di cultura, nel pieno centro cittadino. La "rinascita" del castello offre alla città l'opportunità di un nuovo baricentro, che sarà da traino per lo sviluppo turistico ed economico».

Dopo i primi due interventi di risanamento, curati dall'arch. Alessandro Bazzoffia e inaugurati uno il 22 aprile 2007 per la parte del mastio, le mura di nord-ovest e una porzione del cortile e l'altro l'8 marzo 2014 per le mura settentrionali fino all'attuale specola e gli ex alloggi degli ufficiali, oggi **il castello di Desenzano è un luogo piuttosto vivo**, sede di numerosi eventi teatrali e musicali, mostre, manifestazioni per le famiglie, e promette di divenire a tutti gli effetti «il cuore culturale della città». La sua posizione offre a chi lo visita la possibilità di godere di uno spettacolare panorama lacustre. Nel 2015 quasi 14mila persone sono entrate tra le sue mura e hanno visitato le sue sale; è inserito negli itinerari guidati dell'associazione "Garda I care" ed è

UFFICIO STAMPA

Via Carducci, 4 – 25015 Desenzano del Garda (BS)
Tel. 030 9994269 – Fax 030 9143700
E-mail: ufficiostampa@comune.desenzano.brescia.it



CITTÀ DI DESENZANO DEL GARDA
PROVINCIA DI BRESCIA

stato sede di eventi di rilievo come l'assemblea nazionale di Agenda 21, il Festival Jazz e "Mattoncini in castello" (che da solo ha richiamato 12mila persone).

«Recuperare gli spazi del nostro castello per restituirli alla collettività non è solo un'operazione architettonica, doverosa e pregevole – conclude il sindaco Leso – ma è anche una scommessa per la città. La sua posizione lo rende elemento di attrazione e unione strategica tra la parte bassa del centro storico e piazza Garibaldi. E **collegato a questo progetto c'è l'ampliamento del parcheggio del Vallone**, che dalla prossima estate metterà a disposizione maggiori posti auto a servizio sia del centro che del castello».

Le idee non mancano, dunque, ma per dare il via al terzo stralcio di recupero e riuso del castello di Desenzano servono fondi: l'amministrazione comunale spera nel secondo bando di gara per la vendita dell'ex ragioneria (base d'asta 4,8 milioni di euro, scadenza 28/1/2016) e nella disponibilità di eventuali finanziatori sensibili al rilancio culturale della città.

[fg - CS 133 Ristrutturazione Caserma Beretta.doc]

UFFICIO STAMPA

Via Carducci, 4 – 25015 Desenzano del Garda (BS)
Tel. 030 9994269 – Fax 030 9143700
E-mail: ufficiostampa@comune.desenzano.brescia.it